

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-3

Общая площадь дома м2 - 5 080,90

| № | Показатели | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб. |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Долг на начало года | 149 432,77 | 145 097,46 | 45 008,93 | 3 018,10 | 17 259,54 | 27 473,41 | 387 290,21 |
| 2 | Начислено | 1 442 024,04 | 1 131 387,19 | 421 381,76 | 27 541,61 | 194 966,31 | 275 641,76 | 3 492 942,67 |
| 3 | Оплачено | 1 408 503,35 | 1 087 541,79 | 414 156,41 | 26 838,63 | 188 167,05 | 270 096,01 | 3 395 303,24 |
| 4 | Задолженность на конец года | 182 953,46 | 188 942,86 | 52 234,28 | 3 721,08 | 24 058,80 | 33 019,16 | 484 929,64 |
| 5 | Выполнено работ | 2 144 879,41 | | | | | | 2 144 879,41 |

2. Суммы оказанных услуг за 2016 год

| № | Вид услуг (работ) | Сумма за 2015 г. руб., |
|-------|---|------------------------|
| 1. | Содержание общего имущества жилого дома | 227 087,97 |
| 1.1. | Оплата труда линейный участок | 0,00 |
| 1.2. | Страховые взносы линейный участок | 0,00 |
| 1.3. | Материалы (СИЗ) | 0,00 |
| 1.4. | Материалы для ремонта кровли | 70,80 |
| 1.5. | Материалы для ремонта крылец | 0,00 |
| 1.6. | Материалы для ремонта межпанельных швов | 0,00 |
| 1.7. | Материалы для ремонта отмосток | 0,00 |
| 1.8. | Материалы для ремонта подъездных козырьков | 0,00 |
| 1.9. | Материалы для ремонта подъездов | 0,00 |
| 1.10. | Материалы для ТР конструктивных элементов | 10 184,36 |
| 1.11. | Транспортные услуги | 7 850,50 |
| 1.12. | Транспортные услуги (АГП) | 12 000,00 |
| 1.13. | Содержание конструктивных элементов и ТР | 196 742,31 |
| 1.14. | Обслуживание вентиляционных каналов | 0,00 |
| 1.15. | Изготовление информационного стенда | 240,00 |
| 2. | Ремонт балконных козырьков | 39 999,98 |
| 3. | Ремонт отмосток | 0,00 |
| 4. | Ремонт подъездных козырьков | 0,00 |
| 5. | Ремонт межпанельных стыков | 174 785,00 |
| 6. | Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР) | 0,00 |
| 7. | Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка | 15 762,73 |
| 7.1. | Акарицидная обработка | 2 374,09 |
| 7.2. | Дезинсекция | 3 523,80 |
| 7.3. | Дератизация | 6 912,84 |
| 7.4. | Фунгицидное обслуживание | 2 952,00 |
| 8. | Вывоз ТБО | 198 782,34 |
| 9. | Диагностика и экспертиза лифта | 0,00 |
| 10. | Содержание и эксплуатация лифтов | 0,00 |
| 11. | Техническое обслуживание ВДГО | 1 193,69 |
| 12. | Обслуживание сантехнического оборудования | 432 903,26 |
| 13. | Обслуживание ОДПУ | 74 592,00 |
| 14. | Резерв по замене УУ | 14 350,00 |
| 15. | Обслуживание электрооборудования | 79 109,28 |
| 16. | Освещение мест общего пользования | 0,00 |
| 17. | Содержание придомовой территории и уборка МОП | 469 765,34 |
| 18. | Диспетчерские услуги | 16 087,25 |
| 19. | Управление | 400 460,58 |
| 19.1. | Фонд оплаты труда | 131 976,93 |
| 19.2. | Страховые взносы | 38 362,94 |
| 19.3. | Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги) | 41 210,17 |
| 19.4. | Расчетно - кассовое обслуживание (содержание) | 71 199,51 |
| 19.5. | Накладные расходы | 117 711,02 |
| | Итого | 2 144 879,41 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Крынина В.И.

